



Stichting Huurdersplatform Beter Wonen
Klimopstraat 2A 7601 SH Almelo
website : www.shbwalmelo.nl
e-mail : info@shbwalmelo.nl en secretaris@shbwalmelo.nl

Jaarverslag 2020

Het jaar 2020 was voor niemand een 'normaal' jaar. De corona-pandemie veranderde onze samenleving en manier van samenleven ingrijpend. We mochten alleen voor de noodzakelijke boodschappen naar buiten en zoveel mogelijk thuis werken, en winkels, restaurants en cafés moesten sluiten. In januari werd een avondklok ingesteld. Alles in afwachting van een vaccin dat uiteindelijk snel werd ontwikkeld maar aanvankelijk maar mondjesmaat (nou ja..) werd toegediend.

Ook de werkzaamheden van de SHBW werden en worden nog altijd in hoge mate bepaald door het rondwarend virus. Weliswaar werden diverse zaken besproken met de directeur/bestuurder van Beter Wonen – die zich haar eerste volledige jaar ook anders had voorgesteld – maar in de meeste gevallen ging dat via 'het scherm' of telefonisch.

Ook de gesprekken over het gemeentelijk volkshuisvestingsbeleid, dat moet uitmonden in de zgn. Prestatieovereenkomst, verliepen digitaal. De overeenkomst is overigens in goed overleg tot nader order uitgesteld omdat het beleid moet stoelen op de zgn. gemeentelijke Woonvisie waarover de gemeenteraad zich in december nog niet had uitgesproken.

Wat de coronatijd inmiddels pijnlijk duidelijk heeft gemaakt is de omvang van het probleem van vereenzaming, vooral bij ouderen. De SHBW heeft daar dan ook, samen met de collega's van de Huurders Advies Raad van St. Joseph Almelo, nadrukkelijk aandacht voor gevraagd. Een van de voorstellen die namens de huurdersorganisaties op tafel ligt, is het uitwerken van bijzondere woonvormen waar bijvoorbeeld oudere en jonge mensen in één complex samenwonen. De jongeren huren daar dan tegen een gereduceerde prijs in ruil voor het beschikbaar stellen van vrije tijd om met de ouderen om te gaan. Daarbij zouden we kunnen denken aan het verrichten van klusjes, het doen van boodschappen, het leren omgaan met pc's en tablets – kortom: de ouderen betrekken bij het dagelijks leven.

Koning Willem-Alexander had het in zijn troonrede van 2020 over 'de bestrijding van het virus van de eenzaamheid' - dat zou op zo'n manier een handje helpen. Natuurlijk is dat allemaal niet eind dit jaar geregeld, maar het is een goed begin dat nadere gesprekken en onderzoeken door corporaties en gemeente zijn toegezegd.

Niettemin hebben de contacten met Beter Wonen en de huurders in 2020 meer handen en voeten gekregen. Rechtstreeks contact met huurders is voor het SHBW-bestuur lastig omdat de privacywetgeving verhindert dat we kunnen beschikken over namen en adressen. Inmiddels heeft Beter Wonen op aandringen van de SHBW een zgn. Deelnemersraad gevormd van huurders uit alle delen van de stad. Deze raad is een overlegorgaan van Beter Wonen maar ook de SHBW kan daar voorstellen neerleggen om nader te bespreken. Maar zoals overal: corona verhinderde tot dusver een diepergaand contact.

Tot slot: het bestuur van de SHBW is eind van het jaar uitgebreid met twee leden: Marlies Harzevoort en Herbert Meijran. Zij zullen vooral de contacten met de Deelnemersraad onderhouden. Maar net als de andere bestuursleden zijn ze altijd door alle huurders te benaderen via deze website: secretaris@shbwalmelo.nl.

Of we dit jaar nog een bijeenkomst kunnen organiseren met de huurders is buitengewoon onzeker. We denken hard na over een methode om iedereen te kunnen bereiken en te horen wat er onder de huurders leeft. Houd daarom de huis-aan-huisbladen en de digitale nieuwsbrief van Beter Wonen goed in de gaten!

Wim van der Elst
voorzitter SHBW